

中古住宅



*間取図・区画図と現況が相違する場合は現況を優先と致します

価格	1,210 万円 消費税 / 込
取引態様	売主
所在	岐阜県 高山市 片野町一丁目 209番地 208番地
地目	宅地 / 地番 : 208 番 1 / 地番 : 209 番 1 合計 / 2 筆
地積	173.09 m ² / ㍴ 52.36 坪
建物面積	1階 90.07 m ² / 2階 28.87 m ² 3階 m ² / 4階 m ²
延床面積	118.94 m ² / ㍴ 35.98 坪
構造	木 造 瓦 亜鉛メッキ鋼板 葺 / 2階建
種類	居宅
都市計画	区域内
用途地域	第二種中高層住居専用
法 22 条	地域外
建蔽率	60 %
容積率	200 %
築年月	西暦 1980 / 月 昭和 55 / 月
道路	南側 (公) 幅員 ㍴ 6.50 m
接面	南側 ㍴ 17.60 m 側 ㍴ m
施設	公営 上水道 / 公営 下水道 個別 / LPガス 中部電力
交通	J R : 高山駅 ~ ㍴ 3.2 km バス : 分
学区	山王 小 / 日枝 中学
備考	
引渡時期	即時 (但諸手続完了後)
その他	建物 : 登記簿面積を記載 上記建物延べ床面積以外に未登記建物有

道路 / (公) : 公道 (私) : 私道 (位) : 位置指定道路 (開) : 開発道

地図URL
<https://www.mapion.co.jp/m2/36.11970292235163,137.26602671619824,18>

マップコード 191 107 878*04

NREエヌアールエステート 岐阜県知事 (4) 4527号

〒506-0822岐阜県高山市城山108番地3 TEL0577-33-9702 E-mail:nre.estate@gmail.com